

建築条件付
宅地販売

グリーン住宅

グリーン住宅

検索

“いい土地・いい家”を知り尽くす同社が「どうしても紹介したい！」お宝物件



家作りの裏側まで熟知した木材のプロ集団 47年の実績が誇る、レベルの高い家

“かかりつけの住宅会社”をモットーに、熊本で40年以上真摯に家作りを続ける同社。木材製材所がルーツだから、「木」へのこだわりはトップレベル。基礎や構造など見えない部分こそ大事にした高性能住宅を手がけています。一棟一棟すべて職人による完全オーダーメイドで、予算や暮らしに合わせて多様な提案が可能。標準仕様のグレードの高さにもぜひ注目を。そして今回、土地にも強い同社が「ぜひ知ってほしい」と紹介するのが東区・南区の特別な分譲地。売必至なので見学はお早めに！

Check

グリーン住宅が選ばれる理由

- 税制メリットいっぱい！「長期優良住宅」認定に必要な項目はすべて標準装備
- 保険料が安くなる「準耐火構造」が、すべての住まいに標準仕様
- 人・環境に優しいゼロ・エネルギー住宅

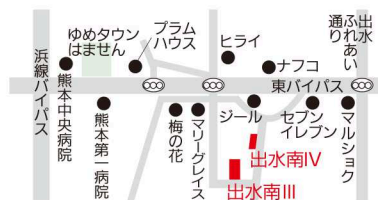
現地販売会 3/20(祝)・21(土)・22(日) 10:00～17:00 [予約不要]

●「出水南」「田迎南」参考セットプランの外観パースと間取り ＊同じ間取りで3パターンの外観をご用意



東区 画図校区
残8区画 出水南校区

「ゆめタウンはません」まで徒歩7分



東バイパス、浜線バイパスまですぐ！
土地+建物、しかも自由設計でこの価格！

4LDK **2980万円** (税込)

【出水南IV】3号地参考セットプラン例

- 敷地面積 / 205.94㎡ (62.29坪) 1180万円
- 建物面積 / 98.53㎡ (29.81坪) 1800万円

【グリーンビレッジ出水南III】●所在地/熊本市東区画図町大字所島 ●交通/「画図町バス停」徒歩約4分 ●土地面積/203.13㎡ (61.44坪) ~ 265.54㎡ (80.32坪) ●価格/1415万円~1590万円 ●総区画数/9区画(今回販売区画数/6区画) ●地目/宅地 ●用途地域/市街化調整区域・集落内開発 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●校区/画図小学校、出水南中学校・湖東中学校 ●建築条件付分譲地 ●売主

【グリーンビレッジ出水南IV】●所在地/熊本市東区画図町大字所島 ●交通/「画図町バス停」徒歩約2分 ●土地面積/205.94㎡ (62.29坪) ~ 208.84㎡ (63.17坪) ●価格/1180万円~1250万円 ●総区画数/9区画(今回販売区画数/2区画) ●地目/宅地 ●用途地域/市街化調整区域・集落内開発 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●校区/画図小学校、出水南中学校・湖東中学校 ●建築条件付分譲地 ●売主

南区 残3区画
田迎南校区

「田迎南小学校」まで徒歩約4分



比べてみて、人気のパークアベニュー内
自由設計でこの価格！

4LDK **3200万円** (税込)

【田迎南】26号地参考セットプラン例

- 敷地面積 / 171.24㎡ (51.80坪) 1400万円
- 建物面積 / 98.53㎡ (29.81坪) 1800万円

【パークアベニュー-田迎南】●所在地/熊本市南区田井島3丁目他 ●交通/「田井島バス停」徒歩約5分 ●土地面積/171.24㎡ (51.80坪) ~ 195.15㎡ (59.03坪) ●価格/1400万円~1490万円 ●総区画数/8区画(今回販売区画数/3区画) ●地目/宅地 ●用途地域/第1種低層住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●校区/田迎南小学校、託麻中学校 ●建築条件付分譲地 ●売主

※建築条件付宅地について
土地売買契約後3か月以内に(株)グリーン住宅と建築請負契約が締結することを条件として販売いたします。期間内に建築請負契約が成立しなかった場合には、土地売買契約は無効となり預かり金、申込金その他お預かりした金銭は無条件にて買主に返還いたします